

Finitura	TRILOCALE B
<p>Pavimento in Grès effetto legno Atlas Concorde - Exènce Caratteristiche: <i>Grès Effetto Legno</i> Misure: 20 cm x 120cm Spessore: 9,5 mm Tonalità: <i>Beige</i></p>	<p><i>Presente in tutti i locali</i></p>
<p>Zoccolino Bianco Caratteristiche: <i>Zoccolino Bianco Laminato in Legno</i> Misure: H 7 cm Spessore: 1 cm</p>	<p><i>Presente in tutti i locali ad eccezione del bagno</i></p>
<p>Pittura Pareti Bianca Caratteristiche: <i>Smalto Lavabile Bianco Semi-Opaco Idrorepellente per la zona cucina e bagno</i> Colore di Base Bianco</p>	<p><i>Presente in tutti i locali</i></p>
<p>Atlas concorde Prestigio Calacatta Caratteristiche: <i>Grés Porcellanato effetto marmo</i> Misure: 60 cm x 120 cm a parete Tonalità: <i>Calacatta</i></p>	<p><i>Rivestimento pareti del bagno ad altezza 1.20 m</i> <i>Rivestimento pareti doccia ad altezza 2.40 m</i></p>



Atlas concorde Exènce



Zoccolino Bianco



Grès Effetto Marmo Calacatta

Finitura	TRILOCALE B
<p>Muri Divisori e Interni: Parete divisoria Gyproc HF 2.1 - SAD5 215/75 L 3HF 2HAB dello spessore totale di 212,5 mm circa costituita dagli elementi sottoelencati: (1) LASTRE DI GESSO RIVESTITO FIBRATO Gyproc Habito® Forte 13 (tipo D F I R secondo UNI EN 520, peso 12,3 kg/m²) da 12,5 mm di spessore nel numero di 3 lastre. Le lastre Gyproc Habito® Forte sono in Euroclasse A2-s1, d0. (2) LASTRE DI GESSO RIVESTITO Gyproc Habito 13 Activ'Air (tipo D I secondo UNI EN 520) da 12,5 mm di spessore, nel numero di 2 lastre. Le lastre Gyproc Habito Active Air sono in Euroclasse A2-s1, d0. (3) DOPPIA STRUTTURA METALLICA Gyproc Gyprofile con rivestimento organico privo di cromo, ecologico, anticorrosivo, dielettrico, antifingerprint, composta da profili metallici in lamiera d'acciaio zincato Z100 da 0,6 mm di spessore (4) DOPPIO STRATO DI MATERIALE ISOLANTE in lana di vetro Isover PAR 4+ dello spessore di 70 + 70 mm, da inserire nelle intercapedini tecniche tra i montanti delle strutture metalliche</p>	<p><i>Presente in tutti i locali e parte comune</i></p>
<p>Porta Blindata Scugno Caratteristiche: <i>Porta Blindata Classe III - Tablet Interno Color Bianco Liscio - Cilindro ASIX P8 PRO</i></p>	<p><i>Porta di ingresso</i></p>
<p>Porta Scorrevole Caratteristiche: <i>Porta scorrevole Laminata Bianco, serratura magnetica, Maniglia Cromo-Satinato</i></p>	<p><i>Presente per soggiorno</i></p>
<p>Porta a battente Caratteristiche: <i>Porta battente Laminata Bianco, serratura magnetica, Maniglia Cromo-Satinato</i></p>	<p><i>Presente per camere, ripostiglio e bagno</i></p>



Porta Blindata



Porta Scorrevole



Maniglia Cromo-Satinato

Finitura	TRILOCALE B
<p>Doccia in cristallo Caratteristiche: <i>Parete doccia scorrevole in cristallo trasparente con profili in acciaio cromato</i> <i>Piatto doccia in resina bianco, anti-scivolo</i></p>	<p><i>Presente</i></p>
<p>Mobile Bagno Caratteristiche: <i>Mobile composto da base sottolavabo sospesa con due cassettoni color bianco opaco e lavabo in mineralmarmo</i></p>	<p><i>Presente</i></p>
<p>Sanitari Parigi Caratteristiche: <i>Sanitari sospesi in ceramica Bianca – Rimless - chiusura rallentata</i></p>	<p><i>Presente</i></p>
<p>Rubinetteria HansGrohe Caratteristiche: <i>Acciaio Cromato</i></p>	<p><i>Presente</i></p>



Mobile bagno



Doccia in cristallo

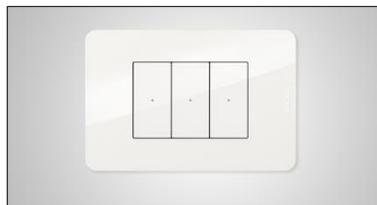


Sanitari sospesi Parigi



Rubinetteria Hansgrohe

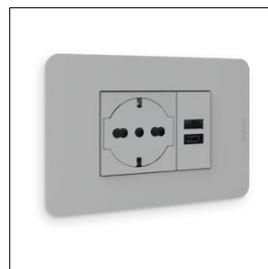
Finitura	TRILOCALE B
Scaldasalviette Elettrico con Termostato Caratteristiche: <i>Acciaio Bianco</i>	<i>Presente</i>
Cassette e placca doppio pulsante Geberit Caratteristiche: <i>Acciaio Cromato</i>	<i>Presente</i>
Faretti a Led Basso Consumo Caratteristiche: <i>Faretti a Led 5.5 W a Basso Consumo con Ghiera Acciaio Satinato</i> <i>Classe Energetica A+</i>	<i>Presenti nel bagno e nell'antibagno</i>
Faretti Per Cromoterapia a Basso Consumo Caratteristiche: <i>Possibilità Regolazione Colori e Velocità Variazione Luci</i>	<i>Presenti nella doccia</i>
Applique a parete Skyline Caratteristiche: <i>Luce Naturale</i>	<i>Presente nella zona giorno e notte</i>
Placche Interruttori B-Ticino GO Con predisposizione Smart Home	<i>Presente in tutti i locali</i>
Scaldabagno Elettrico 100 Litri Velis Evo WIFI	<i>Presente</i>



B-Ticino Living NOW



Faretti a Led



Prese USB



Scaldabagno Velis EVO
Wifi

Finitura	TRILOCALE B
Tapparelle in pvc automatizzate <i>Colore Condominiale</i> <i>Grado di oscuramento: 100% Blackout</i>	<i>Presente su tutte le finestre</i>
Caloriferi in acciaio	<i>Presente</i>
Predisposizione Punti Telefono e Internet e Antenna	<i>Presente</i>
Prese USB	<i>Presente</i>
Predisposizione attacchi Lavatrice e Asciugatrice	<i>Presente</i>
Aria condizionata Haier – Classe A+ – pompa di calore caldo/freddo	<i>Presente</i>
Citofono	<i>Presente</i>
Certificazione Impianto Elettrico	<i>Presente</i>
Certificazione Impianto Idrico-Sanitario	<i>Presente</i>
Attestato di Prestazione Energetica (APE)	<i>Presente</i>

Nota: Impianto a Gas non presente

Nota: Ci potrebbero essere variazioni al capitolato per esigenze di cantiere o di disponibilità dei prodotti nel corso dei lavori.
 In mancanza di disponibilità dei prodotti, le forniture verranno sostituite con prodotti similari di pari qualità e tipologia